

Raadsadres

Geachte Raad,

Wij constateren dat de gemeente en corporaties de laatste jaren zo zijn gefocust op uitbreiding dat onderhoud en verbetering er bij inschieten.

Met woonstichting De Key als meest extreme voorbeeld.

Wij constateren dat er in de nieuwe prestatie afspraken veel meer aandacht is voor onderhoud en verbetering van de bestaande voorraad.

Daar zijn wij uiteraard heel blij mee.

Mits dat ook leidt tot aanpassing van onderhouds- en investeringsprogramma's.

Die aanpassingen hebben wij nog niet gezien.

En bij De Key verwachten wij die ook niet.

Daarom roepen wij de gemeente op om in overleg te gaan met De Key over een hogere prioriteit voor de bestaande voorraad.

Zoals vastgelegd in de nieuwe prestatie afspraken

Mocht De Key daar niet voor openstaan.

Dan verzoeken wij de gemeente om die aanpassingen zo nodig af te dwingen.

Bijv door De Key uit te sluiten van nieuwbouw tot dat er sluitende afspraken zijn over de bestaande voorraad.

Dat hoeft geen negatieve gevolgen te hebben voor de nieuwbouw.

Er zijn voldoende partijen die de vrijvallende locaties van De Key willen overnemen

Helaas hebben zich nog geen partijen gemeld die verwaarloosde woningen van De Key willen overnemen.

Voor onze buurten hebben wij het dan concreet over de woningen in De Punt.

Het bewonersplatform Vogelbuurt en IJplein

Maarten de Boer

<https://www.bewonersplatformvogelbuurtijplein.nl>