

Schillingweg 10  
2153 PL Nieuw-Vennep  
T: +31 (0)252 66 20 01  
F: +31 (0)252 66 20 98  
info@vangelder.com  
www.vangelder.com

IBAN: NL68RABO0300036515  
G-Rek: NL07RABO0991465156  
KvK: 080.22.082  
BTW: NL0089.47.326.B.01

Aan de bewoners

Nieuw Vennep, 28 augustus 2019

Ons kenmerk : NH19010/19/WVE/2808-1  
Uw kenmerk :  
Betreft : Bouw-en opslagterrein in het plantsoen aan de Meeuwenlaan

Geachte bewoner van Vogeldorp,

Sinds 19 augustus 2019 leggen wij een bouw- en opslagterrein aan in het plantsoen aan de Meeuwenlaan. Door een ongelukkige samenloop van omstandigheden bent u hier niet vooraf over geïnformeerd door ons.

Wij bieden dan ook onze oprechte verontschuldigingen aan en hopen met deze brief de vragen in de wijk te beantwoorden en zorgen bij u weg te nemen.

#### **Waar is dit voor nodig?**

In opdracht van de Gemeente Amsterdam voeren wij tot eind 2020 het groot onderhoud uit in Tuindorp Buiksloot. Per straat vervangen we de riolering, de waterleiding en de verharding. Daarbij wordt de buurt rainproof gemaakt. Bij hevige regenbuien kan het water dan beter wegstromen of wegzakken in de grond. Daarnaast komen er ook nieuwe ondergrondse afvalcontainers en nieuwe bomen.

Vanwege de smalle straten in Tuindorp Buiksloot en omdat er op meerdere plekken tegelijk wordt gewerkt, is er geen ruimte om het bouw- en opslagterrein in de wijk zelf te plaatsen. Na onderzoek in de directe omgeving is voor de meest geschikte locatie gekozen. De goedkeuring vanuit de gemeente Amsterdam is vastgelegd in de WIOR-vergunning voor de werkzaamheden in Tuindorp. Deze vergunning kunt u nalezen via onze Werk in Uitvoering App.

#### **Wat gebeurt er?**

Wij richten het plantsoen aan de Meeuwenlaan in als een bouw- en opslagterrein. Dat betekent dat er drie bouwketen voor het personeel worden geplaatst en dat een deel van het terrein wordt gebruikt voor opslag van riolerings- en bestratingsmaterialen.

#### **Wat doen wij om hinder in de wijk Vogeldorp te beperken?**

Het terrein wordt vanaf één zijde bereikbaar gemaakt, te weten de Meeuwenlaan. Het bouwverkeer maakt geen gebruik van de overige wegen in de wijk Vogeldorp. Het terrein sluiten wij af met hekken waarbinnen wij al ons materiaal en materieel plaatsen. Om het aangezicht vanuit de wijk Vogeldorp te verfraaien worden de hekken aan de Zamenhofstraat in hout uitgevoerd met plantbakken.

De rozenstruiken en grassen binnen het bouw- en opslagterrein worden verplant naar bakken aan de buitenzijde van de hekken om het bouw- en opslagterrein zoveel als mogelijk uit het zicht te brengen.

De bomen op het bouw- en opslagterrein worden voorzien van een afscherming met hekken zodat de onderliggende wortels niet worden belast.

Wij zijn ermee bekend dat de woningen in Vogeldorp zeer gevoelig zijn voor trillingen in de ondergrond. Daarom voorzien wij een deel van het terrein van betonnen platen om de materialen op te slaan. Hierdoor wordt de kans op trillingen in de ondergrond geminimaliseerd.

De direct aangelegene woningen aan de Zamenhofstraat (nr 4 t/m 14), de Vogelkade (1 t/m 3) en de Korte Vogelstraat 1 monitoren wij met behulp van een trillingmeter op ongewenste trillingen tijdens de uitvoering.

Na afloop van het werk wordt, in samenspraak met de afdeling Groenbeheer van de gemeente Amsterdam, het plantsoen hersteld zoals het was.

#### **Bij wie kan ik terecht?**


Indien u nog vragen, zorgen, opmerkingen of verbeterpunten heeft dan kunt u contact opnemen met onze omgevingsmanager **William Verbij** op het mailadres **tuindorp@vangelder.com** of via het telefoonnummer **06-53160384**. Vermeld in uw bericht uw naam, vraag en uw contactgegevens. Wij gaan graag met u in gesprek.

#### **Meer informatie in de Werk in Uitvoering App**

Om u op de hoogte te houden van de voortgang van het project Tuindorp Buiksloot kunt u gebruik maken van onze Werk in Uitvoering App. Deze app is gratis beschikbaar voor zowel iOS als Android, via de QR-code hiernaast of met een directe link naar de App: **[www.vangelder.com/de-van-gelder-werk-in-uitvoering-app](http://www.vangelder.com/de-van-gelder-werk-in-uitvoering-app)**.



Met vriendelijke groet,  
Aannemingsmaatschappij Van Gelder B.V.



W.G. Verbij |  
Omgevingsmanager