

# Akkoord-verklaring

over de toekomst van Vogeldorp, Disteldorp en Tuindorp Oostzaan

*De partijen die vertegenwoordigd zijn in het Onderhandelingsteam Tuindorpen (OTT) hebben overeenstemming bereikt over de toekomst van Vogeldorp, Disteldorp en het nog niet gerenoveerde deel van Tuindorp Oostzaan, de Ring en de Mercuriusbuurt.*

Bedoelde partijen zijn: Stichting Het Woningbedrijf Amsterdam, Stadsdeel Amsterdam Noord, Vrije Vogels, Werkgroep Disteldorp en Huurdersvereniging Tuindorp Oostzaan.

Alle dorpen zullen, na een renovatie-ingreep, minimaal 25 jaar in stand gehouden worden. In het Slotdocument van het OTT dd 12 februari 1998 zijn alle afspraken vastgelegd die hierover in het OTT zijn gemaakt. Dit zijn afspraken over de ingreep per dorp, de huren na renovatie en de randvoorwaarden waaronder de renovaties zullen worden voorbereid en uitgevoerd. Vogeldorp en Disteldorp zullen worden overgedragen aan (een) andere eigena(a)r(en) onder de voorwaarde dat deze zich zal/zullen conformeren aan de afspraken in het Slotdocument.

Woningbedrijf, Stadsdeel en Centrale Stad hebben afspraken gemaakt over de condities waaronder de afspraken in het Slotdocument uitgevoerd kunnen worden. Daarom kan het Slotdocument nu ondertekend worden. Bedoelde afspraken zijn als bijlage 1 toegevoegd en maken deel uit van deze akkoordverklaring.

Op verzoek van partijen zijn een aantal recente afspraken buiten het Slotdocument gehouden. Het betreft afspraken die gemaakt zijn, nadat in OTT-verband niet meer werd onderhandeld. Deze afspraken zijn als bijlage 2 toegevoegd en maken ook deel uit van deze akkoord-verklaring.

Deze akkoord-verklaring wordt voor wat Het Woningbedrijf betreft ondertekend onder voorbehoud van goedkeuring door de Raad van Commissarissen.

Deze akkoord-verklaring wordt voor wat betreft het Stadsdeel Amsterdam Noord ondertekend door de portefeuillehouder Wonen, daartoe gemachtigd door het Dagelijkse Bestuur op dinsdag 10 februari '98 en onder voorbehoud van goedkeuring door de stadsdeelraad.

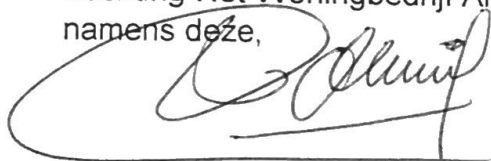
Deze akkoord-verklaring wordt voor wat de Huurdersvereniging Tuindorp Oostzaan betreft ondertekend onder voorbehoud van een regeling naar genoegen met het Stadsdeel naar aanleiding van haar verzoek om extra financiële middelen ter beschikking te stellen voor een vergoeding aan de bewoners.

Partijen verklaren hierbij dat:

- zij instemmen met het Slotdocument dd 12 februari 1998;
- zij zich zullen houden aan de afspraken in het Slotdocument;
- zij zich zullen inspannen om in goed overleg met de andere betrokken partijen tot een spoedige uitvoering van de afspraken in het Slotdocument te komen;
- zij de afspraken in de bijlagen bij deze akkoord-verklaring zullen nakomen.

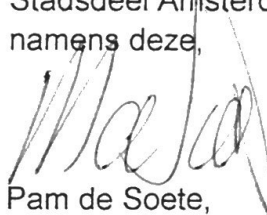
Vanaf heden zullen partijen de uitvoering van de afspraken in het Slotdocument ter hand nemen. Concreet betekent dat voor de korte termijn dat Het Woningbedrijf en Stadsdeel Noord actief op zoek gaan naar (een) nieuwe eigena(a)r(en) voor Vogeldorp en Disteldorp, waarna de voorbereiding van renovatieplannen met de nieuwe eigena(a)r(en) zo spoedig mogelijk kan beginnen en dat het Woningbedrijf zal starten met de voorbereiding van renovatieplannen voor Tuindorp Oostzaan.

Stichting Het Woningbedrijf Amsterdam  
namens deze,



Jaap de Kruif,  
vestigingsmanager Noord

Stadsdeel Amsterdam Noord  
namens deze,



Pam de Soete,  
portefeuillehouder Wonen

De Vrije Vogels  
namens deze,



Marijk Spaan,  
vertegenwoordiger

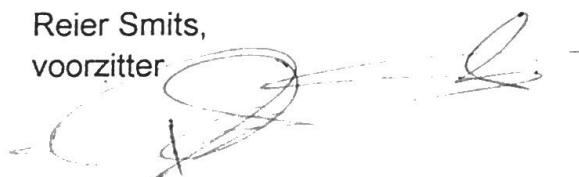
Werkgroep Disteldorp  
namens deze,



Stella Kroese,  
voorzitter

Huurdersvereniging Tuindorp Oostzaan  
namens deze,

Reier Smits,  
voorzitter



Amsterdam Noord, 12 februari 1998